



2026-05-23

URZĄD GMINY SOBOLEW
AE:PL-74786-21888-UHCAW-34

Dotyczy: złożenia uwag do projektu planu ogólnego Gminy Sobolew

dnia 22 maja 2026 r.

Wójt Gminy Sobolew
ul. Rynek 1
08-460 Sobolew

Dotyczy: złożenia uwag do projektu planu ogólnego Gminy Sobolew

Szanowny Panie Wójcie,

w załączeniu składam formularz „Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego”, obejmujący uwagi do projektu planu ogólnego Gminy Sobolew.

Uwagi dotyczą nieruchomości położonych w obrębie 0004 Gończyce, w zakresie zmiany ustaleń projektu planu ogólnego dla następujących działek:

działki nr 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 115, 116, 118, 119, 120, 122, 123, 123/1, 124, 125, 126/1 i 126/2 — w zakresie zmiany przeznaczenia ze strefy SO – strefy otwartej na strefę SU – strefę usługową;

działki nr 546, 547 i 553 — w zakresie zmiany przeznaczenia ze strefy SO – strefy otwartej na strefę SU – strefę usługową;

działki nr 196/1, 196/2 i 196/3 — w zakresie zmiany przeznaczenia ze strefy SO – strefy otwartej na strefę SJ – strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, ewentualnie inną strefę umożliwiającą realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wnoszę o przyjęcie i rozpatrzenie załączonych uwag w toku dalszych prac nad projektem planu ogólnego Gminy Sobolew.

Załączniki

1. FORMULARZ_WNIOSKU_DO_AKTU_PRAWA_MIEJSCOWEGO_101-123_20260523.pdf (SHA3-512, a6243fd4851fa3b3e59fd6ee160fdbf8bf8149af447b5def71b06f363d8408d37101aec42781f1960fbd8054d5783c8e424bad0813aec9796159b4da6d7ab834)
2. FORMULARZ_WNIOSKU_DO_AKTU_PRAWA_MIEJSCOWEGO_547_546_553_20260523.pdf (SHA3-512, 65c6955fc8ce3cd38df9bbcee9b8c0a9ee01b5662177a6ed342aadad7313d6c5f0cb059c9765bf8e31e791cbb34c40942327f42d7750ad15a278283e2ae0b7ed)
3. FORMULARZ_WNIOSKU_DO_AKTU_PRAWA_MIEJSCOWEGO_196_20260523.pdf (SHA3-512, 7c4ff94d526b057e3423f53067471f660f116634f10e22eb4fb52787d35a0bfde12ef1a5a43fd8f0cb3d30c0bc908c10c972fec64393421a8b512cfd3611b4c0)

PISMO DOTYCZĄCE AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Sobolew, Urząd Gminy w Sobolewie, ul. Rynek 1, 08-460 Sobolew

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń
Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail)
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ Wnoszę o zmianę ustaleń projektu planu ogólnego Gminy Sobolew w zakresie działek nr 196/1, 196/2 i 196/3, obręb 0004 Gończyce, poprzez zmianę przeznaczenia terenu ze strefy SO – strefy otwartej na strefę SJ – strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, ewentualnie inną strefę umożliwiającą realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Jednocześnie wnoszę o objęcie wskazanych działek obszarem uzupełnienia zabudowy, tj. OUZ, tak aby w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego możliwe było ubieganie się o decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Jednocześnie wnoszę o objęcie wskazanych działek obszarem uzupełnienia zabudowy, tj. OUZ, tak aby w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego możliwe było ubieganie się o decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Jestem właścicielem działki nr 196/1 oraz jestem zainteresowany nabyciem działek nr 196/2 i 196/3 z przeznaczeniem na realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wskazane działki położone są w rejonie drogi gminnej oznaczonej jako działka nr 906/2, wokół której rozwija się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Szczególnie od strony południowej drogi widoczny jest ukształtowany pas zabudowy oraz dalszy kierunek rozwoju miejscowości Gończyce.

Objęcie działek nr 196/1, 196/2 i 196/3 strefą SJ stanowiłoby naturalną kontynuację istniejącego układu osadniczego. Nie byłaby to zabudowa przypadkowa ani oderwana od miejscowości, lecz uporządkowane uzupełnienie terenów położonych przy istniejącej drodze gminnej.

Pozostawienie wskazanych działek w strefie SO byłoby nieuzasadnione, ponieważ teren ten znajduje się w sąsiedztwie rozwijającej się zabudowy mieszkaniowej i może zostać racjonalnie wykorzystany na potrzeby budownictwa jednorodzinnego. Dopuszczenie zabudowy mieszkaniowej w tym miejscu sprzyjałoby dalszemu, harmonijnemu rozwojowi miejscowości Gończyce, wykorzystaniu istniejącego układu drogowego oraz wzmocnieniu funkcji mieszkaniowej w obszarze, który już obecnie ma charakter osadniczy.

Wskazane działki, po ich łącznym zagospodarowaniu, mogą tworzyć funkcjonalny teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, dojściem, dojazdem, miejscami postojowymi oraz przydomowym terenem zielonym. Pozostawienie ich w strefie SO prowadziłoby do nieuzasadnionego ograniczenia możliwości racjonalnego korzystania z nieruchomości.

Wnoszę zatem o zmianę kwalifikacji działek nr 196/1, 196/2 i 196/3 ze strefy SO na strefę SJ oraz o objęcie ich OUZ.

W przypadku nieuwzględnienia wniosku w całości wnoszę o jego częściowe uwzględnienie poprzez objęcie strefą SJ co najmniej tej części wskazanych działek, która pozwoli na realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z niezbędnym dojazdem, infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 22 maja 2026

PISMO DOTYCZĄCE AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Sobolew, Urząd Gminy w Sobolewie, ul. Rynek 1, 08-460 Sobolew

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń
Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail)
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

Wnoszę o zmianę ustaleń projektu planu ogólnego Gminy Sobolew w zakresie działek nr 546, 547 i 553, obręb 0004 Gończyce, poprzez objęcie ich w całości strefą SJ – strefą wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, ewentualnie inną strefą umożliwiającą realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Jednocześnie wnoszę o objęcie działek nr 546, 547 i 553 obszarem uzupełnienia zabudowy, tj. OUZ, tak aby w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego możliwe było ubieganie się o decyzję o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Z udostępnionego projektu wynika, że działki nr 546, 547 i 553 zostały objęte jedynie częściowo strefą umożliwiającą zabudowę, natomiast dalsza część nieruchomości została zakwalifikowana do strefy SO – strefy otwartej. Takie rozdzielenie jednej nieruchomości lub powiązanych funkcjonalnie działek na część budowlaną i część otwartą ogranicza możliwość racjonalnego zagospodarowania nieruchomości jako jednej całości funkcjonalnej.

Działki nr 546, 547 i 553 posiadają dostęp do drogi publicznej oraz znajdują się w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Ich położenie wskazuje, że stanowią naturalną kontynuację istniejącego układu osadniczego w miejscowości Gończyce. Objęcie ich wyłącznie częściowo strefą zabudowy może w praktyce utrudnić lub uniemożliwić prawidłowe zagospodarowanie nieruchomości, w tym lokalizację budynku mieszkalnego, dojazdu, miejsc postojowych, przyłączy, urządzeń infrastruktury technicznej oraz zaplecza ogrodowego.

Wnoszę zatem o przesunięcie granicy strefy SJ w taki sposób, aby obejmowała ona całą powierzchnię działek nr 546, 547 i 553, ewentualnie co najmniej taką część tych działek, która zapewni realną możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu. W przypadku nieuwzględnienia uwagi w całości wnoszę o jej częściowe uwzględnienie poprzez powiększenie obszaru objętego strefą SJ w głąb działek nr 546, 547 i 553 oraz objęcie ich OUZ, tak aby nie doszło do faktycznego pozbawienia nieruchomości możliwości racjonalnego wykorzystania pod zabudowę mieszkaniową.

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 22 maja 2026

PISMO DOTYCZĄCE AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Sobolew, Urząd Gminy w Sobolewie, ul. Rynek 1, 08-460 Sobolew

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń
Imię i nazwisko:
Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:
E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail)
Nr tel. (nieobowiązkowo):
Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾... Wnoszę o zmianę ustaleń projektu planu ogólnego Gminy Sobolew w zakresie działek nr 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 115, 116, 118, 119, 120, 122, 123, 123/1, 124, 125, 126/1 i 126/2, obręb 0004 Gończyce, poprzez zmianę przeznaczenia terenu ze strefy SO – strefy otwartej na strefę SU – strefę usługową. Jednocześnie wnoszę o objęcie wskazanych działek obszarem uzupełnienia zabudowy, tj. OUZ, w zakresie umożliwiającym realizację zabudowy usługowej, w szczególności obiektu handlowo-usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, komunikacją wewnętrzną, parkingiem, zjazdem z drogi publicznej oraz zagospodarowaniem terenu.

Objęcie wskazanego terenu strefą SO – strefą otwartą uniemożliwi albo istotnie ograniczy możliwość racjonalnego wykorzystania nieruchomości na cele usługowe i handlowe. Teren posiada korzystne położenie przy drodze publicznej oraz znajduje się w sąsiedztwie istniejącej zabudowy, terenów komunikacyjnych oraz terenów oznaczonych w projekcie jako SU. Z tego względu zasadne jest rozszerzenie strefy usługowej również na wskazane działki. Wskazany obszar, ze względu na swoje położenie przy drodze oraz sąsiedztwo terenów już przewidzianych pod funkcję usługową, może stanowić naturalne uzupełnienie istniejącego układu osadniczego i gospodarczego miejscowości Gończyce. Przeznaczenie tego terenu pod funkcję usługową pozwoliłoby na uporządkowane kształtowanie zabudowy, zapewnienie obsługi komunikacyjnej, miejsc postojowych oraz niezbędnej infrastruktury technicznej. Dopuszczenie funkcji usługowo-handlowej na wskazanym terenie służyłoby poprawie dostępności podstawowych usług dla mieszkańców miejscowości Gończyce oraz okolicznych terenów. Jednocześnie pozwoliłoby na racjonalne wykorzystanie nieruchomości położonych przy drodze, bez konieczności ingerencji w tereny oddalone od istniejącej zabudowy i układu komunikacyjnego.

Wnoszę zatem o zmianę kwalifikacji wskazanych działek ze strefy SO na strefę SU, ewentualnie inną strefę umożliwiającą realizację zabudowy usługowo-handlowej

W przypadku nieuwzględnienia wniosku w całości wnoszę o jego częściowe uwzględnienie poprzez objęcie strefą SU co najmniej tej części wskazanych działek, która pozwoli na realizację zabudowy usługowo-handlowej wraz z dojazdem, parkingiem, infrastrukturą techniczną i niezbędnym zagospodarowaniem terenu.

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....
							
							

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 22 maja 2026